

Uchwała nr 11/2017

właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkańców Nieruchomości
przy ul. Nad Kanalem 24 w Zabrze

podjęta na zebraniu ogółu właścicieli w dniu 27.07.2017r.

oraz

podjęta w drodze indywidualnego zbierania głosów w dniach 28.07.2017 –2017

w sprawie: wyrażenia zgody na wykonanie instalacji niskoprądowej oraz remontu instalacji 230V na klatce schodowej przez firmę ELKONET-ALARM Krzysztof Trzeciak

Na podstawie Ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (tekst jednolity: Dz.U.2015. poz. 1892 z dnia 2015.11.18) właściciele postanawiają:

1. Wyrazić zgodę na wykonanie instalacji niskoprądowych do mieszkań lokatorów przez firmę ELKONET-ALARM Krzysztof Trzeciak z siedzibą w Zabrzu przy ul. M.C. Skłodowskiej 22C/17. Na instalację do każdego mieszkania będzie składało się:
 - a. 3x przewód koncentryczny do przesyłania sygnałów DVBT, UPC, VECTRA;
 - b. 1x przewód UTP w kategorii co najmniej 5e do przesyłania sygnałów z domofonów lub operatorów telekomunikacyjnych przewodowych typu ORANGE, NETIA;
 - c. 1x przewód światłowodowy zgodny ze standardem do przesyłania sygnału operatorów typu DEBACOM;
 - d. montaż skrzynki rozdzielczej (niskoprądowej DVBT) w piwnicy, likwidacja przełączników oświetleniowych oraz uporządkowanie puszek połączeniowych na klatce schodowej, montaż skrzynki rozdzielczej zasilającej 230V w piwnicy.
2. Koszt wykonania w/w prac zostanie pokryty ze środków zgromadzonych na koncie kosztów remontów, wg wyceny wykonawcy w wysokości 22827,26 zł netto (+8% VAT) brutto 24.653,44 (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt trzy 44/100) złote. W wycenie przyjęto założenia co do ilości przewodów zużytych do doprowadzenia do mieszkań lokatorów. W przypadku dużej różnicy przewodów rozprowadzonych wewnątrz mieszkań cena może ulec zmianie.
3. Upoważnić Zarząd Wspólnoty w osobach Grzegorz Bodył, Mateusz Szkucik do podpisania umowy z wykonawcą w/w prac.

Głosowanie odbyło się zgodnie z art. 23 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali (Dz. U. poz. 1892 z 2015 r.)

Ogółem głosowało - właścicieli

Za przyjęciem uchwały - właścicieli

Przeciwko przyjęciu uchwały - właścicieli

Wstrzymało się od głosowania - właścicieli

Uchwała została przyjęta / nie przyjęta większością głosów :

Listę oddanych głosów oraz sposób głosowania stanowi załącznik nr 1, który jest integralną częścią Uchwały Nr 11/2017