

Uchwała nr 12/2017

właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkańców Nieruchomości
przy ul. Nad Kanałem 24 w Zabrze

podjęta na zebraniu ogółu właścicieli w dniu 27.07.2017r.

oraz

podjęta w drodze indywidualnego zbierania głosów w dniach 28.07.2017 –2017

**w sprawie: wyrażenia zgody na wykonanie odgrzybiania ścian budynku
Wspólnoty przez firmę GEVEL Sp. z o.o. 1 Śl.Sp.k.**

Na podstawie Ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (tekst jednolity: Dz.U.2015.
poz. 1892 z dnia 2015.11.18) właściciele postanawiają:

1. Wyrazić zgodę na odgrzybienie ściany północnej, południowej oraz wnęki w elewacji zachodniej poprzez
 - a. **Obróbkę ściany za pomocą „SH-Fassadenblitz“** - naniesienie wysoko aktywnego preparatu czyszczącego na powierzchnie ścian.
 - b. **Splukanie obumarłego biomateriału** - za pomocą zwykłej wody wodociągowej. W celu ochrony ściany przed uszkodzeniem, proces odbywa się przy dużym odstępnie dyszy spryskiwacza od ściany.
 - c. **Naniesienie substancji tworzącej filtr ochronny** (impregnacja) o długoterminowym działaniu.przez firmę GEVEL Sp. z o.o. 1 Śl. Sp.k. z siedzibą w Gdyni przy ul. Hryniewickiego 10.
2. Koszt wykonania w/w prac zostanie pokryty ze środków zgromadzonych na koncie kosztów remontów, wg wyceny wykonawcy w wysokości 13.261,00 netto (+8% VAT) brutto 14.321,88 (słownie: czternaście tysięcy trzysta dwadzieścia jeden 88/100) złotych. Do kosztów wykonawcy należy doliczyć koszt wynajęcia windy w wysokości 100 zł netto za 1h pracy. Koszt windy zostanie pokryty ze środków bieżących z konta technicznego utrzymania budynku.
3. Upoważnić Zarząd Wspólnoty w osobach Grzegorz Bodył, Mateusz Szkucik do podpisania umowy z wykonawcą w/w prac.

Głosowanie odbyło się zgodnie z art. 23 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali (Dz. U. poz. 1892 z 2015 r.)

Ogółem głosowało - właścicieli

Za przyjęciem uchwały - właścicieli

Przeciwko przyjęciu uchwały - właścicieli

Wstrzymało się od głosowania - właścicieli

Uchwała została przyjęta / nie przyjęta większością głosów :

Listę oddanych głosów oraz sposób głosowania stanowi załącznik nr 1, który jest integralną częścią Uchwały Nr 12/2017